

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 21145/2021-SŽ-OŘ OLC/KIJ

Č. spisu 608/2021/OPD

Listů/příloh 3/0

Vyřizuje Ing. Bohumil Šponar, MBA

Telefon

Mobil +420 725 856 980

E-mail sponar@spravazeleznic.cz

Datum 16. září 2021

Ateliér Velehradský, s.r.o.

Ing. arch. Jakub Merta

Výstaviště 1

647 00 Brno

**Vyjádření Správy železnic, státní organizace  
ke studii „Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou“**

Podle předložené dokumentace se jedná o záměr stavby informačního centra, která má být situována na pozemku dráhy a v ochranném pásmu dráhy vpravo železniční trati Hranice na Moravě – Horní Lideč (TÚ 2361) v žel. km 6,157 - 6,246.

**Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc (dále jen „Správa železnic“ a „OŘ Olomouc“) Vám k dané studii sděluje následující:**

**1. Připomínky Správy pozemních staveb** (zpracoval Ing. Ondráček – tel. 724 248 756)

- Navržená studie z hlediska SPS řeší stavební zásah v objektu SŽ, kdy do nově opraveného prostoru letní zahrádky navrhuje novou vestavbu občerstvení s přivedením nových inž. sítí vodovodu, kanalizace a VZT. Toto řešení nedoporučujeme. Pokud by se ale po souhlasu SŽ a NPÚ měla tato vestavba uskutečnit, potom požadujeme, aby vstupy do prostor zůstaly opatřeny kovovými k-cemi a všechny k-ce zázemí a vybavení byly demontovatelné, popř. mobilní tak, aby se nenarušila hodnota kulturní památky. Prostupy přípojky vody, kanalizace a VZT povedou jen přes obvodovou zeď a dále ve výkopu v souběhu se stávající dešťovou kanalizací kolem objektu. Vše v provedení, aby bylo možno uvést prostory do původní podoby.

**2. Připomínky Správy tratí** (zpracoval Ing. Poruba – tel. 724 460 764)

- V případě zásahu do železničního tělesa požadujeme zajistit stabilitu drážního tělesa (vč. odvodnění).

**3. Připomínky Odboru provozního** (zpracoval Ing. Hrabák – tel. 702 232 620)

- V dalším stupni dokumentace požadujeme předložit a projednat požadavky na omezení železničního provozu (výluky). Upozorňujeme, že projednávání výluk je dost časově náročné a je nutné to řešit v předstihu.

4. **Připomínky Správy elektro. a energetiky** (zpracoval Ing. Kučík – tel. 724 460 764)

- Ve studii není zpracována energetická bilance a předpokládaný požadovaný elektrický příkon.
- V půdorysu jsou zakresleny nové provozovny (kavárna, bistro ...), které budou zřejmě potřebovat samostatné napájení popřípadě měření el. spotřeby.
- Prostory města jsou napájeny jedním přívodním kabelem, který je samostatně měřen. Druhý přívodní kabel tvoří rezervu a třetí přívodní kabel slouží pro úklid.
- V případě zřízení jakékoli nové provozovny musí být provedena kompletní oprava el. instalace s podružným rozvaděčem a měřením, na kterou musí být zpracován projekt. Z projektu bude dána i energetická bilance a potřebný celkový příkon pro vnitřní prostory a provoz budovy.
- Pro nové provozu navrhujeme využít rezervní přívodní kabel. V případě, že kabel by byl nedostatečný, bude potřeba nového přívodního kabelu z přípojky a bude potřeba posílit celé přívodní vedení od ČEZ Distribuce včetně navýšení příkonu.

5. **Připomínky Správy sděl. a zab. techniky** (zpracoval Ing. Hojgrová – tel. 725 344 876)

- V místnosti OP06 se nachází technologie SSZT. Je potřeba zachování přístupu, pro udržující zaměstnance, do této místnosti i během rekonstrukce nádražního objektu. Při provádění zemních i stavebních prací nutno respektovat inženýrské sítě a zařízení ve správě SSZT a chránit je před možným poškozením.

6. **Připomínky Centra telematiky a diagnostiky** (zpracoval p. Sládek – tel. 725 122 904)

- Při realizaci akce dojde ke styku s telekomunikačním vedením v majetku Správy železnic, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 1202115574 ze dne 9. 8. 2021. (zasláno samostatně).
- Požadujeme před stavbou objednat u ČD Telematika vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, státní organizace, Centrum telematiky a diagnostiky dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace. Trasy kabelů včetně případných ochranných opatření (eventuelně přeložky v případě kolize se stavbou) požadujeme zpracovat do dokumentace v dalším stupni a tu předložit na Správu železnic, k odsouhlasení.

7. Pro konečné posouzení stavby **požadujeme předložit k vyjádření projektovou dokumentaci k územnímu (stavebnímu) řízení.**

Toto vyjádření se týká předmětné stavby pouze v rozsahu „studie“ s platností **1 roku** od data vydání tohoto vyjádření. **V žádném případě toto vyjádření nelze použít pro účely územního nebo stavebního řízení.**

Pro případné další žádosti nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádostí k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše číslo jednací a číslo spisové pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

S pozdravem

---

Ing. Ladislav Kašpar  
ředitel Oblastního ředitelství Olomouc